

**THÔNG BÁO**  
**Về việc đấu giá tài sản**

**Tổ chức đấu giá tài sản:** Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Ngãi thuộc Sở Tư pháp (sau đây gọi tắt là Trung tâm); địa chỉ: Số 15, đường Nguyễn Thiệu, phường Nghĩa Chánh, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.

**Người có tài sản đấu giá:** Trường THPT Lê Quý Đôn; địa chỉ: Số 183, đường Trần Công Hiến, thị trấn Châu Ổ, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi.

**1. Tài sản đấu giá:** Nguyên hiện trạng tài sản Nhà nước thanh lý theo hình thức tháo, phá, dỡ, thu dọn xà bần, thu hồi vật tư, vật liệu,... dãy nhà lớp học 06 phòng học 02 tầng phía Nam, năm xây dựng: 2000, diện tích xây dựng: 217,6m<sup>2</sup> và dãy nhà lớp học 08 phòng học 02 tầng phía Nam, năm xây dựng: 1998, diện tích xây dựng: 332m<sup>2</sup> của Trường THPT Lê Quý Đôn (không bao gồm quyền sử dụng đất).

**2. Giá khởi điểm:** 34.054.000 đồng (Ba mươi bốn triệu không trăm năm mươi bốn nghìn đồng).

Giá khởi điểm trên là giá trị thanh lý tài sản bao gồm chi phí tháo dỡ, dọn dẹp công trình đến nền sân hiện hữu, thu hồi vật liệu, không bao gồm kim thu sét phát tia tiền đạo sớm, trụ đỡ, dây đồng và không khấu trừ bất kỳ các khoản chi phí nào khác cho người trúng đấu giá, người mua được tài sản đấu giá. Trường THPT Lê Quý Đôn và Trung tâm không khấu trừ bất kỳ một khoản chi phí nào cho người trúng đấu giá, người mua được tài sản đấu giá trong trường hợp đấu giá thành.

**3. Tiền đặt trước:** 6.800.000 đồng.

**4. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá:** 100.000 đồng.

**5. Bước giá:** 1.000.000 đồng.

**6. Tiền bảo đảm tháo dỡ:** 40.000.000 đồng.

**7. Thời hạn, địa điểm xem thực tế tài sản:** Từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản cho đến ngày 22/4/2024 (trong giờ hành chính) tại Trường THPT Lê Quý Đôn; địa chỉ: Số 183, đường Trần Công Hiến, thị trấn Châu Ổ, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi.

**8. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:** Từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản cho đến 16 giờ 30 phút, ngày 22/4/2024 (trong giờ hành chính) tại Trung tâm.

**9. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký, nộp hồ sơ tham gia đấu giá:**

- **Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:** Từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản cho đến 16 giờ 45 phút, ngày 22/4/2024 (trong giờ hành chính) tại Trung tâm.

- **Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá:** Tổ chức, cá nhân có đủ điều kiện theo quy định tại Luật Đấu giá tài sản năm 2016 có nhu cầu tham gia đấu giá.

- **Cách thức đăng ký tham gia đấu giá:** Người tham gia đấu giá mua Hồ sơ tham gia đấu giá phải nghiên cứu kỹ toàn bộ nội dung Quy chế cuộc đấu giá, các điều kiện đã nêu trong hồ sơ tham gia đấu giá, điền đầy đủ thông tin vào Đơn đề nghị đăng ký tham gia đấu giá tài sản và nếu hoàn toàn đồng ý thì nộp Hồ sơ tham gia đấu giá, gồm:

+ Đơn đề nghị đăng ký tham gia đấu giá tài sản;

+ Bản sao có chứng thực hoặc bản sao kèm theo bản chính để đối chiếu đối với các loại giấy tờ sau: Giấy Chứng minh nhân dân/Căn cước công dân (đối với cá nhân) và các giấy tờ có liên quan; Giấy Chứng nhận đăng ký kinh doanh, Giấy Chứng minh nhân dân/Căn cước công dân của người đại diện theo pháp luật (đối với tổ chức, hộ kinh doanh cá thể);

+ Hợp đồng ủy quyền (nếu có).

#### **10. Thời gian, địa điểm và phương thức nộp tiền đặt trước:**

- **Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước:** Từ ngày 22/4/2024 cho đến 16 giờ 30 phút, ngày 24/4/2024 (trong giờ hành chính).

**Phương thức nộp tiền đặt trước:** Chuyển/nộp vào tài khoản của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Ngãi vào số: **4506201002596** mở tại Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam - Chi nhánh thành phố Quảng Ngãi (AGRIBANK); địa chỉ: Số 47, đường Hùng Vương, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.

Trường hợp người tham gia đấu giá tài sản chuyển khoản số tiền đặt trước thì số tiền này phải bảo đảm được chuyển vào số tài khoản của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Ngãi đến 16 giờ 30 phút, ngày 24/4/2024. Nếu quá thời hạn trên, số tiền đặt trước của người tham gia đấu giá chưa vào tài khoản của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Ngãi thì xem như người tham gia đấu giá tài sản chưa nộp tiền đặt trước và không đủ điều kiện tham gia đấu giá.

\* **Ghi chú:** Sau khi nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Trung tâm, người tham gia đấu giá tài sản phải cung cấp chứng từ nộp tiền đặt trước cho Trung tâm để phát hành Giấy mời tham gia cuộc đấu giá và hoàn tất thủ tục trước khi đấu giá. Trường hợp người tham gia đấu giá tài sản không cung cấp chứng từ nộp tiền đặt trước cho Trung tâm trong thời hạn nêu trên thì Trung tâm không phát hành Giấy mời và mọi khiếu nại về sau Trung tâm không chịu trách nhiệm xem xét, giải quyết.

**11. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:** Dự kiến vào lúc 09 giờ 30 phút, ngày 25/4/2024 tại Trung tâm.



**12. Hình thức đấu giá:** Trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

**13. Phương thức đấu giá:** Phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu và muốn biết chi tiết trực tiếp liên hệ đến Trung tâm; địa chỉ: Số 15, đường Nguyễn Thiệu, phường Nghĩa Chánh, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi (đối diện UBND phường Nghĩa Chánh; địa chỉ: Đường Nguyễn Du, thành phố Quảng Ngãi); điện thoại: 0255.3828925, 3837018, 3837015, 3837266./.

**Nơi nhận:**

- Trường THPT Lê Quý Đôn (Biết, n/yết);
- Trung tâm (N/yết);
- GD Trung tâm (B/cáo);
- Lưu: VT, HC-KT, HSDG<sub>(th)</sub>.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Lê Hoàng Lâm**

